



BCEAO

BANQUE CENTRALE DES ETATS
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

Direction Nationale de la BCEAO Pour le Sénégal
Agence Principale de Dakar

CAHIER DES CHARGES



**POUR LA REMISE EN ETAT DES INSTALLATIONS DE PARATONNERRE DE
L'AGENCE PRINCIPALE DE DAKAR**

JUILLET 2019



I. OBJET

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les prestations relatives à la remise en état des installations de paratonnerres de l'Agence Principale de Dakar.

Les soumissionnaires sont invités à présenter des offres en un lot unique.

II – DESCRIPTION DES INSTALLATIONS EXISTANTES

Immeuble Fonctionnel

- Marque : APLICACIONES TECNOLOGICAS ;
- type : AT 1560 ;
- Modèle : DAT CONTROLER PLUS 60 ;
- Nombre de descente : 2 ;
- compteur de coups de foudre : 2 ;
- Niveau de protection : 1.

III – RAPPEL DE PRESCRIPTIONS TECHNIQUES LIEES A L'INSTALLATION DE PARATONNERRES

3.1 – Installation de paratonnerre

→ Implantation et fixation du paratonnerre

Le paratonnerre doit, d'une façon générale, dépasser le point le plus haut du bâtiment au moins de 3 mètres. Il doit être solidement fixé avec le type de fixation adapté au support et de manière à ne nuire à l'étanchéité de la toiture. Il doit disposer d'une bonne efficacité et son rayon de protection doit couvrir la surface à protéger, en occurrence l'ensemble des bâtiments de l'Agence. Les caractéristiques du paratonnerre doit impérativement prendre en compte cette exigence. A cet effet, chaque offre devra être accompagnée de plans indiquant les positions des paratonnerres ainsi que les rayons de protection correspondants.

→ Circuit de liaison à la terre

L'écoulement des courants de foudre, compte tenu de leur fréquence, se fera d'autant mieux sur des conducteurs offrant la plus grande surface latérale.

Les circuits de mise à la terre qui sont destinés à canaliser le courant de foudre du dispositif de capture vers les prises de terre doivent être constitués par du conducteur en cuivre étamé de section 50 mm² minimum disposés à l'extérieur du bâtiment sur deux façades différentes.

Leur tracé doit être le plus rectiligne possible en empruntant le chemin le plus courts et en évitant tout coude brusque ou remontée éventuelle. Les rayons de courbure doivent être supérieurs à 20 cm.

Le tracé des descentes doit être choisi de manière à éviter la proximité des canalisations électriques et leur croisement. Dans la mesure du possible, les descentes doivent être éloignées des portes et accès du bâtiment. Pour le dévoiement des rubans de descente, des coudes formés sur chant doivent être utilisés. Les éléments métalliques extérieurs importants situés à moins d'un mètre des descentes leur doivent être reliés électriquement. Les éléments métalliques continus sur la hauteur du bâtiment doivent être interconnectés en partie haute et en partie basse.

La fixation du conducteur doit être assurée par des attaches appropriées au support, à raison de trois au mètre.

→ Borne de coupure

Le bas de la descente doit être muni d'une borne de coupure (joint de contrôle) de très faible impédance en cupro-aluminium permettant la mesure de la prise de terre.

Cette borne doit porter la mention paratonnerre et repère prise de terre, elle doit être intercalée à 2 mètres au dessus du sol.

→ Fourreau de protection

Sous la borne, le conducteur de descente doit être protégé sur une hauteur de 2 mètres contre d'éventuels chocs mécaniques à l'aide d'un fourreau de protection en acier galvanisé.

→ Comptage des coups de foudre

Un dispositif de comptage de coups de foudre doit être intercalé sur la descente au dessus de la borne de coupure.

→ Prise de terre paratonnerre

La prise de terre est le lieu de contact électrique entre le sol et l'installation de protection. De la qualité de ce contact dépend le bon écoulement des charges électriques vers le sol.

La prise de terre doit répondre aux exigences suivants :

- résistance inférieure à 10 ohms ;
- valeur d'impédance d'onde la plus faible possible.

Afin de minimiser la force contre électromotrice qui vient s'ajouter à la montée en potentiel ohmique, il convient de ne pas réaliser des prises de terre constituées par un seul brin horizontal enterré ou par un seul piquet vertical.

La prise de terre du paratonnerre sera de type « patte d'oie » amélioré avec 3 piquets verticaux de 2 mètres chacun à chaque extrémité. Le raccordement du conducteur sur les piquets sera réalisé à l'aide de colliers de serrage.

La prise de terre du paratonnerre sera reliée au circuit de terre à fond de fouille des masses des installations électriques par du conducteur en cuivre de section adaptée.

Dans le cas où le circuit à fond de fouille ne serait pas identifiable, la prise de terre sera interconnectée sur la barrette de terre la plus proche.

D'une façon générale, les différentes prises de terre sur le site doivent être interconnectées entre elles et les structures métalliques reliées à la terre, l'objectif recherché étant lorsque le bâtiment est directement atteint par la foudre d'éviter l'apparition de différences potentiel dangereuses susceptibles de provoquer des incendies ou des explosions.

III -- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent :

- la dépose du paratonnerre existant ;
 - la fourniture et l'installation d'un paratonnerre à dispositif d'amorçage de caractéristiques au moins équivalentes à ceux déposés ;
 - la fourniture d'un testeur électronique du paratonnerre pour les vérifications périodiques réglementaires de son bon fonctionnement ;
 - la réfection si nécessaire du mât existant ;
-

- la fourniture et l'installation de 2 compteurs de coups de foudre sur une des descentes de chaque paratonnerre ;
- le remplacement des conducteurs de descente et des accessoires d'installation (supports de fixation, câbles de liaison aux masses métalliques, éclateurs de mâts d'antennes, etc.) ;
- la pose sur support des descentes au niveau des terrasses accessibles ;
- l'interconnexion de toutes les prises de terre (prise de terre du paratonnerre, prise de terre du bâtiment, etc.) ;
- la vérification des valeurs des prises de terre ;
- le repérage de tous les appareils et câbles ainsi que la mise à jour des schémas électriques existants ;
- la mise en service et la vérification du bon fonctionnement de l'installation.

IV -- REPÉRAGE DES CONDUCTEURS ET DES APPAREILS

Tous les conducteurs utilisés seront identifiés clairement en leurs extrémités par la mise en place de repères inaltérables.

Tout appareillage installé doit être convenablement repéré par étiquettes appropriées et les schémas des installations électriques existantes seront mis à jour en conséquence.

NB :

- Les travaux se feront toutes sujétions comprises et avec le plus grand soin. L'installation ne sera réceptionnée que si elle est d'une finition irréprochable, tant dans le choix du matériel utilisé que dans sa mise en œuvre.
- Les entreprises devront vérifier les éléments de détails du projet et apporter toutes les modifications qui apparaîtraient nécessaires pour la bonne réalisation des travaux.
- Toute la documentation technique, en langue française, des équipements proposés devra obligatoirement être jointe à l'offre.

V – NORMES ET RÈGLEMENTS

Les équipements, les procédures d'exécution des travaux ainsi que les essais de contrôle et de réception doivent satisfaire aux normes en vigueur dans le domaine, notamment :

- l'arrêté du 30 décembre 2011 portant règlement de sécurité pour la construction des immeubles de grande hauteur et leur protection contre les risques d'incendie et de panique ;
- l'arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation des dispositions générales du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public ;
- la norme NF C 17-102 : Protection des structures et des zones couvertes contre la foudre par paratonnerre à dispositif d'amorçage ;
- la norme NF EN 62 305-3 : Préconisations de mise à la terre de paratonnerres ;
- la norme NF C 13 100 : Poste d'abonné établi à l'intérieur d'un bâtiment et raccordé à un réseau de distribution de 2^{ème} catégorie ;
- la norme NF C 15 443 : Protection des installations électriques de basse tension contre les surintensités d'origine atmosphérique ou dues à des manœuvres ;
- la norme NF C 15 100 : Installations électriques de basse tension ;

- la norme NF C 63 410 : Ensembles préfabriqués de basse tension ;
- les documents techniques unifiés (DTU) publiés par le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB).

VI – VISITE DES LIEUX

Afin de permettre aux soumissionnaires de bien appréhender la consistance des travaux, une visite des lieux sera organisée à leur intention par les services de la Banque.

VII – RECEPTION – GARANTIE

La réception provisoire ne pourra être prononcée qu'après constat de la livraison et mise en œuvre complète et conforme des nouvelles installations.

L'entreprise garantira ces installations sur une durée d'une année à compter de la date de réception provisoire. Au terme de ce délai, la réception définitive sera prononcée si aucune réserve ne subsiste.

ANNEXE 1**Cadre du devis quantitatif et estimatif pour la fourniture et l'installation de paratonnerre à dispositif d'amorçage pour l'Agence Principale de Dakar (à détailler et à compléter éventuellement)**

DESIGNATION	UNITE	QTE	P. UNITAIRE	PRIX TOTAL
Dépose du paratonnerre existant	FF	1		
Fourniture d'un nouveau Paratonnerre à dispositif d'amorçage pour chaque bâtiment (caractéristiques techniques à préciser)	U	1		
Fourniture d'un testeur électronique du paratonnerre	U	1		
Fourniture d'un compteur de coups de foudre par paratonnerre		2		
Réfection du mât existant (travaux à préciser)	U	1		
Remplacement des conducteurs de descente (continuité des conducteurs, supports de fixation, câbles de liaison aux masses métalliques, éclateurs de mâts d'antennes, plots support, etc.) (Travaux à préciser)	U	1		
Accessoires de pose et raccordement (liste à détailler)	Ens	1		
Main d'œuvre pour la réalisation, les essais, le réglage et la mise en service des nouvelles installations	FF	1		
MONTANT TOTAL (HT/HDD) EN FCFA				

NB : Ce cadre de devis quantitatif et estimatif est donné à titre indicatif. Il peut donc être complété sur la base de l'expérience et l'expertise de chaque soumissionnaire.

Par ailleurs, les soumissionnaires peuvent proposer toutes autres offres en variante à condition que celles-ci soient suffisamment expliquées par une note faisant ressortir son intérêt pour la Banque.