



**BCEAO**  
BANQUE CENTRALE DES ETATS  
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

## **CAHIER DES CHARGES**

---

SÉLECTION D'UN MAÎTRE D'OEUVRE POUR LES TRAVAUX DE REPRISE DE L'ÉTANCHÉITÉ DE LA TOITURE-TERRASSE DU BÂTIMENT ABRITANT LE SIÈGE DE LA DÉLÉGATION DE L'UNION EUROPÉENNE EN CÔTE D'IVOIRE

JANVIER 2021

---

## **I – OBJET DU CAHIER DES CHARGES**

La Banque Centrale des États de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO) envisage de procéder à des travaux de reprise de l'étanchéité de la toiture-terrasse de son immeuble abritant le Siège de la Délégation de l'Union Européenne à Abidjan en Côte d'Ivoire, sis à Avenue Terrasson de Fougères dans la commune du Plateau.

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les missions du cabinet qui sera chargé des études techniques et du suivi de l'exécution desdits travaux.

## **II – PRESTATIONS ATTENDUES DU MAÎTRE D'OEUVRE**

Les prestations attendues du Maître d'œuvre peuvent être réparties en deux (02) missions principales comme suit :

### **II. 1 Mission d'études techniques du projet**

La mission d'études techniques concerne notamment :

- l'élaboration, sur la base du rapport d'expertise du 11 novembre 2020 de Bureau Veritas Côte d'Ivoire et des visites qu'effectuera le Maître d'Oeuvre sur les ouvrages concernés, d'un Dossier d'Appel d'Offres (DAO) comprenant les pièces écrites et graphiques nécessaires à une bonne compréhension et à estimation réaliste par les entreprises des travaux à réaliser ;
- l'assistance au Maître d'ouvrage pour le dépouillement des offres des soumissionnaires.

Le Maître d'œuvre devra affecter à ces études au minimum un personnel avec les qualifications suivantes :

- un ingénieur génie civil avec cinq (5) ans d'expérience minimum dans des travaux similaires ;
- un projeteur technicien en génie civil ayant participé à au moins deux (2) projets similaires.

### **II. 2 Mission de suivi de l'exécution des travaux**

Cette mission vise à s'assurer de la conformité des réalisations avec les prescriptions du cahier des charges. A cet effet, le Maître d'œuvre assurera la surveillance technique des réalisations sur le chantier (examen et approbation des plans d'exécution, des matériaux, des fournitures et des équipements ainsi que l'organisation des réceptions provisoire et définitive en relation avec l'entreprise).

Le Maître d'œuvre devra affecter au suivi exclusif des travaux un personnel qualifié justifiant de bonnes expériences dans le domaine :

- un ingénieur génie civil avec une expérience significative en gestion de projet notamment dans les ouvrages d'étanchéité ;
- un technicien supérieur en génie civil ayant participé à au moins deux (2) projets similaires.

## **III – VISITE DES LIEUX**

Une visite des lieux, préalable à la soumission, sera organisée à l'attention des candidats pour leur permettre de mieux apprécier le projet.

---

---

#### **IV – OFFRE TECHNIQUE**

Les soumissionnaires devront fournir les informations suivantes :

- la présentation générale du cabinet ;
- le temps nécessaire pour la mission d'études techniques ;
- l'effectif et les curriculum vitae des experts qui interviendront dans la mission ;
- la liste des références dans le domaine des études pour des travaux d'étanchéité.

#### **V – OFFRE FINANCIÈRE**

L'offre financière doit être établie hors TVA en FCFA et inclure tous les frais nécessaires à la réalisation des missions. Elle sera décomposée en deux parties comme suit (voir annexe 1) :

- les frais relatifs à la mission d'études techniques du projet (à détailler suivant les coûts horaires du personnel et les frais de confection du DAO) ;
  - les frais relatifs à la mission de suivi de l'exécution des travaux (à exprimer en pourcentage du coût total des travaux).
-

**ANNEXE 1 : CADRE DE DEVIS**

<b>Item</b>	<b>Désignation</b>	<b>Volume horaire (homme/jour)</b>	<b>Coût unitaire (FCFA)</b>	<b>Montant (FCFA)</b>
<b>1.</b>	<b>Mission d'études techniques</b>			
	Ingénieur génie civil			
	Technicien en génie civil			
	Frais de confection du Dossier d'Appel d'Offres			
<b>Sous-total Mission d'études techniques</b>				
<b>2.</b>	<b>Suivi de l'exécution des travaux (à exprimer en pourcentage du coût des travaux)</b>			
<b>Montant Total HTVA (FCFA)</b>				