



**BCEAO**  
BANQUE CENTRALE DES ETATS  
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

## **CAHIER DES CHARGES**

**TRAVAUX DE RÉNOVATION DES APPARTEMENTS DE L'IMMEUBLE SAR SIS À  
L'AVENUE JEAN JAURÈS - DAKAR PLATEAU**

**JUILLET 2024**

## I. DISPOSITIONS GENERALES

### I.1 - Objet de l'appel d'offres

Le présent appel d'offres a pour objet de sélectionner une entreprise pour les travaux de rénovation des appartements de l'Immeuble SAR, sis au 21 Avenue Jean Jaurès à Dakar (Plateau).

Le marché est constitué d'un lot unique (voir description des travaux) pour les 8 appartements.

### I.2 - Références normatives

Les documents de référence suivants sont indispensables pour l'application du présent document, ils doivent satisfaire aux normes et règles professionnelles à caractère général et en particulier :

- tous les référentiels techniques des normes et règles de l'art des domaines concernés ;
- fiches techniques de l'ensemble des matériaux, matériels et équipements devant être mise en œuvre.

### I.3 - Conditions de participation

Sont admises à participer au présent appel à concurrence les entreprises pouvant exercer au Sénégal. Plusieurs prestataires peuvent se constituer en groupement.

Une **visite obligatoire** des lieux sera organisée pour permettre de mieux apprécier la consistance des travaux, d'avoir une idée précise des conditions d'accès, des difficultés éventuelles de mise en œuvre des travaux et autres exigences difficilement descriptibles dans un cahier des charges. **A cet égard, la BCEAO ne prendra en compte que les offres présentées par les entreprises qui auront participé à ladite visite.**

Les entreprises pourront, si elles le désirent, accéder plus tard au site pour les relevés nécessaires à la finalisation de leurs offres. Elles devront au préalable en informer la Direction du Patrimoine et de la Sécurité sous l'adresse électronique suivante : [courrier.zdps@bceao.int](mailto:courrier.zdps@bceao.int) , deux (2) jours à l'avance.

### I.4 – Présentation de la soumission

Les offres présentées par les soumissionnaires comprendront :

- le dossier administratif de l'entreprise (présentation de la société, registre de commerce, assurance responsabilité civile et professionnelle) une présentation de la société ;
- la lettre de soumission datée et signée (selon le modèle joint en annexe) ;
- la proposition technique comprenant :
  - ◆ les caractéristiques techniques des produits à mettre oeuvre y compris la variante ;
  - ◆ la liste du personnel d'encadrement à déployer sur le chantier : conducteur de travaux (ingénieur) et chef de chantier (technicien supérieur) prévus pour le présent marché (qualifications et expérience) ;
  - ◆ les références de travaux similaires datant de moins de cinq (5) ans ;
  - ◆ les fiches techniques des matériaux, matériels et équipements prévus (obligatoires) ;
  - ◆ la communication de toute autre information technique jugée utile ;
- la proposition financière suivant le cadre de Devis Quantitatif et Estimatif des travaux (DQE) ;
- le planning d'exécution des travaux ;
- la prise en compte des prescriptions techniques du présent cahier des charges (émargé et signé).

**La validité des offres devra être d'au moins de cent quatre-vingt (180) jours, à compter de la date limite de dépôt des plis.**

Les offres seront rédigées en langue française.

## I.5 – Remise des offres

Les offres, sous la forme d'un dossier électronique devront être transmises à travers les services d'envoi de fichiers volumineux (wetransfer, grosfichiers, etc.) à l'adresse indiquée dans l'avis d'appel d'offre (le message de transmission devra clairement indiquer l'appel d'offres concerné et le nom de la structure soumissionnaire).

## II. DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Les travaux, objet des présentes prescriptions techniques, consistent aux travaux de rénovation complète des appartements en plusieurs lots. **Une variante sera proposée pour des réparations et entretiens de certains lots.**

Ils consistent en la réalisation de tous les corps d'état (TCE) nécessaires notamment les lots ci-après :

### II.1 – Lot n°1 : Gros-oeuvre (Démolition - Maçonnerie)

Les travaux suivants sont prévus :

- la démolition de maçonnerie, de plans de travail des cuisines ;
- le rebouchage d'ouverture (baie de portes) par de la maçonnerie ;
- la réparation de l'ensemble des fissures et des parties de maçonnerie défectueuses et des bétons endommagés. Cette liste n'étant pas exhaustive, l'entrepreneur prendra à son compte l'ensemble des pathologies et vices cachés.

### II.2 – Lot n°2 : Etanchéité

Il est prévu la fourniture et pose d'étanchéité liquide à base de résine polyuréthane (type SEL - classe SP 3) et protection par chape avant la pose du revêtement de sol et des équipements des salles de bains (y compris les balcons).

### II.3 - Lot n°3 : Menuiserie métallique et Vitrerie

Il s'agit :

- la dépose des anciennes menuiseries en aluminium et métal (portes, fenêtres et porte-fenêtres) dans tous les appartements (toutes pièces) ;
- la fourniture et pose de portes métalliques et porte-fenêtres en aluminium au niveau des pièces des appartements (séjours, chambres, cuisines) ;
- la fourniture et pose de fenêtres Aluminium au niveau des pièces des appartements (chambres et cuisine) ;

**Nota** : les profilés d'aluminium seront laqués et l'ensemble de la menuiserie sera équipé de double vitrage.

### II.4 - Lot n°4 : Menuiserie Bois

Les travaux suivants sont envisagés :

- la dépose des portes existantes en bois dans tous les appartements (séjours, chambres, salles d'eau, cuisines, dégagements) ;
- la fourniture et pose de blocs portes en bois (type isoplane pleinement stratifié) au niveau des pièces des appartements (séjours, chambres, salles d'eau, cuisines).
- la dépose des anciens placards et mise en œuvre de nouveaux rangements en bois bois stratifié (chambres, dégagements et cuisines).

## **II.5 - Lot n°5 : Volets roulants et Serrurerie**

### **les Volets roulants :**

Les travaux consisteront à fournir et poser dans les règles de l'art des volets roulants. La mise à disposition de toutes les documentations techniques est incluse. Les travaux seront réalisés avec toutes sujétions comprises et avec le plus grand soin.

Les volets roulants devront être constitués de lames en aluminium de 1er choix, avec une texture harmonisée avec l'environnement. Ils devront être robustes, sécurisés et conformes aux normes de qualité et de sécurité.

Ils devront être équipés de dispositifs de sécurité renforcés contre l'arrachement et le soulèvement, ainsi que des crochets pare-tempête pour les conditions venteuses. De plus, ils auront un système de blocage anti-soulèvement, un réglage automatique des fins de course haute et basse, ainsi qu'une condamnation par bloqueur automatique.

Les volets seront motorisés électriquement avec une option de commande manuelle. Ils seront équipés de systèmes de guidage et de sécurité avancés. Les commandes seront simples, avec deux boutons poussoirs pour la montée et la descente.

Toutes les marques de volets roulants équivalentes à celles ci-dessous sont admissibles dans le cadre de ce projet :

- Volets SOPROFEN
- Volets FRANCE FERMETURES
- Volets BUBENDORFF
- Volets LAKAL
- Volets PROFALUX
- Volets EVENO

### **La Serrurerie**

Les travaux consisteront à fournir et installer des serrures de haute qualité sur les portes métalliques, en bois et en aluminium. La fourniture inclura des serrures de marques renommées telles que Vachette, Bricard ou équivalentes, garantissant robustesse, sécurité et conformité aux normes de qualité requises. Toutes les documentations techniques nécessaires seront également mises à disposition. Les travaux seront réalisés avec le plus grand soin, incluant toutes les sujétions nécessaires pour assurer une installation conforme aux normes professionnelles.

Les serrures ne seront acceptées que si elles sont d'une finition irréprochable, tant dans le choix du matériel utilisé que dans leur mise en œuvre.

## **II.6 - Lot n°6 : Revêtements durs (carrelage)**

Les prestations suivantes sont prévues :

- le décapage des carrelages et faïences existants dans tous les appartements (séjours, chambres, salles d'eau, dégagements, cuisines, balcons, buanderies) ;
- la fourniture et pose de carrelages au sol dans tous les appartements (séjours, chambres, salles d'eau, dégagements, cuisines, balcons, buanderies) ;
- la fourniture et pose de faïence dans tous les appartements (salles d'eau, cuisines, buanderies) ;
- la reprise du plan de travail des cuisines (faïence et crédence).

**Nota :**

Carrelage de qualité supérieure et de type grès cérame pleinement vitrifié non émaillé pour le sol (40x40 à 60x60) et les murs (faïence - 20x20 à 30 - 20x40 à 20x60).

Caractéristiques UPEC minimum :

- Séjour, chambres, dégagements, débarras, .... : U3P3E1C1 ;
- Salles d'eau, balcons : U4P3E2C1 (anti dérapant pour l'extérieur).

**II.7 - Lot n°7 : Faux plafonds**

Il s'agit de la création de faux-plafonds avec un plénum de 20 à 25 cm (à prévoir par endroit) dans tous les appartements (toutes les pièces).

Le faux plafond sera réalisé en panneaux de plâtre avec ossature métallique et adapté aux différentes pièces (BA13 simple et hydrofugé).

**II.8 - Lot n°8 : Peinture**

Il est prévu les prestations ci-après :

- le décapage de l'ancienne peinture des murs et des plafonds ;
- le grattage et l'enduisage de manière à obtenir un support lisse et adapté à la mise en peinture des murs et des plafonds ;
- la reprise de la peinture dans l'ensemble des appartements (murs et plafonds) après correction des imperfections des supports (type PANTEX 800 de SEIGNEURIE ou similaires).
- le ponçage, nettoyage et dégraissage des aciers de manière à obtenir un support lisse et adapté à la mise en peinture pour les ouvrages métalliques (antirouille de type ZIGMAZINC 158 de SEIGNEURIE ou similaires - Finition uréthane polymère de type PANTECTONIQUE MMPS de de SEIGNEURIE ou similaires).

**Nota :** Finition de peinture de niveau B suivant DTU 59.

**II.9 - Lot n°9 : Plomberie et Sanitaire**

Les travaux suivants sont envisagés :

- la dépose des équipements sanitaires existants comprenant les baignoires, les lavabos, les chaises anglaises, etc.
- la reprise des réseaux d'alimentation d'eau froide et d'eau chaude(EF - EC en PPR de couleurs) y compris la pose de nourrice ;
- la reprise des réseaux d'évacuation des eaux usées et vannes (EU - EV en PVC) ;
- Création d'une douche italienne avec parois de douche fixe (maçonnerie et vitrage) ;
- Fourniture et pose d'équipements sanitaires de qualités (céramique) dans les toilettes (lavabos, chaises anglaises, robinetteries, siphons de sol, éviers, bacs à laver, chauffe-eaux et autres accessoires).

**Nota :** les chaises anglaises supplémentaires devront être équipées de broyeur et de pompe de relevage (passage dans le faux plafond) et être silencieux. Les réseaux d'évacuation devront passer par le plénum des faux plafonds.

Les appareils et équipements sanitaires (y compris robinetterie) installés devront bénéficier du label NF et seront en céramique et de marques ALLIA, ROCA, PORCHER, JACOB DELAFON ou HANS GROHET.

## II.10 - Lot n°10 : Climatisation et Ventilation

Les prestations suivantes sont prévues :

- la réalisation de réseaux électriques et frigorifiques y compris les canalisations de rejet de condensation ;
- la fourniture et pose de climatisations dans toutes les pièces des appartements (séjours 2 CV et chambres 1,5 CV) ;
- la fourniture et pose de système de ventilation de type VMC à simple flux dans les toilettes (WC) aveugles ;
- la fourniture et pose de hottes pour l'extraction des fumées dans les cuisines des appartements.

## II.11 - Lot n°11 : Electricité (courant fort)

Ces travaux comprennent :

- la reprise des installations électriques dans toutes les pièces des appartements (câbleries, boîtes de dérivation, mise à la terre, ...)
- La fourniture et la pose de luminaires de type LED, de prises électriques, d'interrupteurs, de coffrets électriques (disjoncteurs et autres organes électriques), etc.

L'ensemble des équipements devra répondre aux exigences de la norme NF C15 100 (normes de conception, de réalisation et d'entretien des installations électriques basse tension) et des règles professionnelles.

## II.12 - Lot n°12 : Equipement de cuisine (moderne)

Les prestations définies dans ce lot prévoient la modernisation de la cuisine. Il est prévu ci-après :

- fourniture et pose de meuble de cuisine avec rangement en bois stratifié ;
- fourniture et pose de hotte pour l'extraction des fumées ;
- fourniture et pose de four à gaz (adapté au meuble).

**Nota :**

**Les soumissionnaires du présent marché sont tenus de présenter dans leurs offres, tous les échantillons et fiches techniques des matériels, matériaux et équipements entrant dans la composition des ouvrages qu'ils auront à réaliser.**

**Chaque produit (ou échantillon) proposé comportera une fiche technique indiquant le nom du fabricant, la référence, les prescriptions d'utilisation pour laquelle il est prévu (obligatoire).**

## Description des appartements

N°	N° porte	N° Appartement	Localisation	Caractéristiques (nombre de pièces)	Surface corrigée (m <sup>2</sup> )
1	2013*	51	1er étage centre	F3 – 2 chambres salon	83
2	2012	52	1er étage gauche	F4 – 3 chambres salon	100
3	2053	53	5e étage centre	F3 – 2 chambres salon	79
4	2052	54	5e étage gauche	F4 – 3 chambres salon	100
5	2082*	58	8e étage gauche	F4 – 3 chambres salon	142
6	2081*	55	8e étage droite	F5 – 4 chambres salon	150
7	2002	57	10e étage gauche	F5 – 4 chambres salon	144
8	2001	56	10e étage droite	F5 – 4 chambres salon	123

### III. CADRE DE DEVIS ESTIMATIF

A dupliquer en fonction du nombre des appartements (8) et de leurs caractéristiques (F5 à F3).

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F5		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2081 - 55			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
<b>Lot 0 - Installation de chantier - Nettoyage</b>					
0-1	Installation du chantier : l'Entreprise devra mettre en place un dispositif de sécurité collectif prenant en compte le port de harnais, de casques, de chaussures de sécurité et de chasubles y compris l'amenée et le repli du matériel (échafaudages, niveaux...)	Ens	1		
0-1	Le nettoyage de l'ensemble des chantiers est à la charge de l'entrepreneur y compris la mise en place de bennes et l'évacuation des déchets et des gravats à la décharge publique	Ens	1		
<b>Lot 1 - Gros-oeuvre (Démolition - Maçonnerie)</b>					
1-1	Rebouchage (suppression) de la porte de la cuisine par de la maçonnerie y compris finition d'enduit y compris les calfeutremments aux murs	m <sup>2</sup>	!		
1-2	Réparation de l'ensemble des fissures et des parties de maçonnerie défectueuses	ff	1		
1-3	Réparation des bétons endommagés	ff	1		
<b>Lot 2 - Etanchéité</b>					
2-1	<b>Salles d'eau (salles de bain et WC)</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
2-2	<b>Balcons</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 3 : Menuiserie métallique et vitrerie</b>					
3-1	Dépose des anciennes menuiseries en aluminium et métal (séjour, chambres, cuisine, buanderie)	u	11		
3-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en a <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	3		
3-3	<b>Chambre 1</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-4	<b>Chambre 2</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-5	<b>Chambre 3 et 4</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	2		
3-6	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		



Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F5		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2081 - 55			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
3-7	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-8	<b>buanderie</b> Fourniture et pose de porte en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
<b>Lot 4 : Menuiserie Bois</b>					
4-1	Dépose des portes existantes en bois dans l'appartement (séjours, chambres, salles d'eau, cuisines, dégagements)	u	16		
4-2	<b>Entrée principale</b> Fourniture et pose de bloc porte en bois ( <u>bois massif stratifié</u> )	u	1		
4-3	<b>Chambres</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	5		
4-3	<b>Salle d'eau et débarras</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	7		
4-5	<b>Dégagement et cuisine</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	ff	2		
4-6	Dépose des anciens placards dans l'appartement	ff	1		
4-7	Mise en œuvre de nouveaux rangements en <u>bois stratifié</u> dans l'appartement	ff	1		
<b>Lot 5 : Volets roulants et Serrurerie</b>					
5-1	Dépose des volets volets roulants défectueux dans l'appartement	ff	1		
5-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	3		
5-3	<b>Chambre 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-4	<b>Chambre 2</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-5	<b>Chambre 3 et 4</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	2		
5-5	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-6	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-7	<b>Buanderie</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F5		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2081 - 55			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
5-8	<b>Serrures</b> Fourniture et pose de serrures de qualité au niveau des portes Aluminium et Bois	u	!		
<b>Lot 6 : Revêtements durs (carrelage)</b>					
6-1	Décapage des carrelages et faïences existants dans l'appartement	ff	1		
6-2	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du sol (séjour, chambres, cuisine, dégagements, buanderie, débarras et balcon) y compris plinthes ( <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-3	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau des sols des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-4	<b>Faïence</b> Fourniture et pose de faïence au niveau du sol des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-5	<b>Plan de travail</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du plan de travail et crédence (cuisine et buanderie)	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 7 : Faux plafonds</b>					
7-1	<b>Pièces sèches</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
7-2	<b>Pièces humides</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13 hydrofugé</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 8 : Peinture</b>					
8-1	<b>Murs et plafonds</b> Travaux de décapage et de correction des imperfections des supports dans l'appartement	ff	1		
8-2	<b>Murs</b> Reprise de la peinture ( <u>type PANTEX 800 ou similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements	m <sup>2</sup>	!		
8-3	<b>Plafonds</b> Reprise de la peinture ( <u>type PANTEX ou similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements	m <sup>2</sup>	!		
8-4	Ponçage, nettoyage et dégraissage des ouvrages métalliques de manière à obtenir un support lisse et adapté à la mise en peinture pour métal ( <u>antirouille de type ZIGMAZINC 158 de SEIGNEURIE ou similaires - Finition uréthane polymère de type PANTECTONIQUE MMPS de de SEIGNEURIE ou similaires</u> )	ff	!		
<b>Lot 9 : Plomberie et Sanitaires</b>					
9-1	Dépose des équipements sanitaires existants comprenant les baignoires, les lavabos, les chaises anglaises, etc	ff	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F5		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2081 - 55			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
9-2	Reprise des réseaux d'alimentation EF - EC (en PPR) y compris nourrices	ml	!		
8-3	Reprise des réseaux d'évacuation des eaux EU - EV (en PVC)	ml	!		
9-4	Fourniture et pose de lavabo en <u>céramique</u>	u	2		
9-5	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u>	u	1		
9-6	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u> avec système de broyeur et pompe	u	2		
9-7	Fourniture et pose de colonne de douche en <u>inox</u> avec robinetterie	Ens	!		
9-8	Fourniture et pose de robinetterie en <u>inox</u>	u	!		
9-9	Fourniture et pose de siphon de sol	u	!		
9-10	Fourniture et pose d'évier dans la cuisine et buanderie (en <u>céramique</u> ou PVC)	u	2		
9-11	Fourniture et pose de chauffe-eaux (100ml)	u	2		
9-12	Fourniture et pose d'accessoires ( <u>inox</u> )	Ens	2		
9-13	Création d'une douche italienne avec parois de douche fixe (maçonnerie et vitrage)				
<b>Lot 10 : Climatisation et Ventilation</b>					
10-1	Réalisation de réseaux électriques	ff	1		
10-2	Réalisation de réseaux frigorifiques y compris condensat	ff	1		
10-3	<b>Séjour</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>2 CV</u> )	u	1		
10-4	<b>Chambre 1, 2, 3 et 4</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>1,5 CV</u> )	u	4		
10-5	<b>WC</b> Fourniture et pose de système de ventilation VMC à simple flux	u	1		
<b>Lot 11 : Electricité (courant fort)</b>					
11-1	Travaux de câblerie dans l'ensemble des pièces de l'appartement y compris la mise à la terre	ff	1		
11-2	Fourniture et pose de boîtes de dérivation dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-3	Fourniture et pose de prises électriques dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-4	Fourniture et pose d'interrupteurs dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-5	Fourniture et pose d'un coffret électrique pour l'appartement y compris disjoncteur et organes	Ens	1		
11-6	Fourniture et pose de luminaires de type LED (basse consommation)	u	!		
<b>Lot 12 : Equipements (cuisine)</b>					
12-1	Fourniture et pose de meuble de cuisine ( <u>bois stratifié</u> ) en fonction le cuisine	Ens	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F5			Caractéristique (nombre de pièces) : N°2081 - 55		
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
12-2	Fourniture et pose de hotte pour l'extraction des fumées	u	1		
12-3	Fourniture et pose de four à gaz (adapté au meuble)	u	1		
<b>TOTAL GENERAL</b>					

**NB** : Ce cadre de devis est donné à titre indicatif et en fonction d'un type d'appartement. Le soumissionnaire est tenu de vérifier les quantités (\*) et ne pourra se prévaloir d'aucune réclamation. Ce cadre peut par ailleurs être complété sur la base de l'expérience et de l'expertise de chaque soumissionnaire. Le cas échéant, les modifications, ajouts ou retracts doivent être dûment motivés.

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F4			Caractéristique (nombre de pièces) : N°2082 - 58		
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
<b>Lot 0 - Installation de chantier - Nettoyage</b>					
0-1	Installation du chantier : l'Entreprise devra mettre en place un dispositif de sécurité collectif prenant en compte le port de harnais, de casques, de chaussures de sécurité et de chasubles y compris l'amenée et le repli du matériel (échafaudages, niveaux...)	Ens	1		
0-1	Le nettoyage de l'ensemble des chantiers est à la charge de l'entrepreneur y compris la mise en place de bennes et l'évacuation des déchets et des gravats à la décharge publique	Ens	1		
<b>Lot 1 - Gros-oeuvre (Démolition - Maçonnerie)</b>					
1-1	Rebouchage (suppression) de la porte de la cuisine par de la maçonnerie y compris finition d'enduit y compris les calfeutrements aux murs	m <sup>2</sup>	!		
1-2	Réparation de l'ensemble des fissures et des parties de maçonnerie défectueuses	ff	1		
1-3	Réparation des bétons endommagés	ff	1		
<b>Lot 2 - Etanchéité</b>					
2-1	<b>Salles d'eau (salles de bain et WC)</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
2-2	<b>Balcons</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 3 : Menuiserie métallique et vitrerie</b>					
3-1	Dépose des anciennes menuiseries en aluminium et métal (séjour, chambres, cuisine, buanderie)	u	9		
3-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en a <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	2		
3-3	<b>Chambre 1</b>	u	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F4		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2082 - 58			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
	Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>				
3-4	<b>Chambre 2</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-5	<b>Chambre 3</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-6	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-7	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-8	<b>buanderie</b> Fourniture et pose de porte en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
<b>Lot 4 : Menuiserie Bois</b>					
4-1	Dépose des portes existantes en bois dans l'appartement (séjours, chambres, salles d'eau, cuisines, dégagements)	u	14		
4-2	<b>Entrée principale</b> Fourniture et pose de bloc porte en bois ( <u>bois massif stratifié</u> )	u	1		
4-3	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de bloc portes (double vantaux) en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	1		
	Fourniture et pose de bloc porte en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	1		
4-4	<b>Chambres</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	3		
4-5	<b>Salle d'eau et débarras</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	5		
4-6	<b>Dégagement et cuisine</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	ff	2		
4-7	Dépose des anciens placards dans l'appartement	ff	1		
4-8	Mise en œuvre de nouveaux rangements en <u>bois stratifié</u> dans l'appartement	ff	1		
<b>Lot 5 : Volets roulants et Serrurerie</b>					
5-1	Dépose des volets volets roulants défectueux dans l'appartement	ff	1		
5-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	2		
5-3	<b>Chambre 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F4		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2082 - 58			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
5-4	<b>Chambre 2 et 3</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	2		
5-5	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-6	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-7	<b>Buanderie</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-8	<b>Serrures</b> Fourniture et pose de serrures de qualité au niveau des portes Aluminium et Bois	u	!		
<b>Lot 6 : Revêtements durs (carrelage)</b>					
6-1	Décapage des carrelages et faïences existants dans l'appartement	ff	1		
6-2	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du sol (séjour, chambres, cuisine, dégagements, buanderie, débarras et balcon) y compris plinthes ( <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-3	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau des sols des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-4	<b>Faïence</b> Fourniture et pose de faïence au niveau du sol des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-5	<b>Plan de travail</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du plan de travail et crédence (cuisine et buanderie)	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 7 : Faux plafonds</b>					
7-1	<b>Pièces sèches</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
7-2	<b>Pièces humides</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13 hydrofugé</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 8 : Peinture</b>					
8-1	<b>Murs et plafonds</b> Travaux de décapage et de correction des imperfections des supports dans l'appartement	ff	1		
8-2	<b>Murs</b> Reprise de la peinture (type <u>PANTEX 800</u> ou	m <sup>2</sup>	!		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F4		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2082 - 58			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
	<u>similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements				
8-3	<b>Plafonds</b> Reprise de la peinture (type <u>PANTEX</u> ou <u>similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements	m <sup>2</sup>	!		
8-4	Ponçage, nettoyage et dégraissage des ouvrages métalliques de manière à obtenir un support lisse et adapté à la mise en peinture pour métal ( <u>antirouille de type ZIGMAZINC 158 de SEIGNEURIE</u> ou <u>similaires</u> - <u>Finition uréthane polymère de type PANTECTONIQUE MMPS de de SEIGNEURIE</u> ou <u>similaires</u> )	ff	!		
<b>Lot 9 : Plomberie et Sanitaires</b>					
9-1	Dépose des équipements sanitaires existants comprenant les baignoires, les lavabos, les chaises anglaises, etc	ff	1		
9-2	Reprise des réseaux d'alimentation EF - EC (en <u>PPR</u> ) y compris nourrices	ml	!		
9-3	Reprise des réseaux d'évacuation des eaux EU - EV (en PVC)	ml	!		
9-4	Fourniture et pose de lavabo en <u>céramique</u>	u	2		
9-5	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u>	u	1		
9-6	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u> avec système de broyeur et pompe	u	2		
9-7	Fourniture et pose de colonne de douche en <u>inox</u> avec robinetterie	Ens	!		
9-8	Fourniture et pose de robinetterie en <u>inox</u>	u	!		
9-9	Fourniture et pose de siphon de sol	u	!		
9-10	Fourniture et pose d'évier dans la cuisine et buanderie (en <u>céramique</u> ou PVC)	u	2		
9-11	Fourniture et pose de chauffe-eaux (100ml)	u	2		
9-12	Fourniture et pose d'accessoires ( <u>inox</u> )	Ens	2		
9-13	Création d'une douche italienne avec parois de douche fixe (maçonnerie et vitrage)	Ens	1		
<b>Lot 10 : Climatisation et Ventilation</b>					
10-1	Réalisation de réseaux électriques	ff	1		
10-2	Réalisation de réseaux frigorifiques y compris condensat	ff	1		
10-3	<b>Séjour</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>2 CV</u> )	u	1		
10-4	<b>Chambre 1, 2 et 3</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>1,5 CV</u> )	u	3		
10-5	<b>WC</b> Fourniture et pose de système de ventilation VMC à simple flux	u	1		
<b>Lot 11 : Electricité (courant fort)</b>					
11-1	Travaux de câblerie dans l'ensemble des pièces de l'appartement y compris la mise à la	ff	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F4		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2082 - 58			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
	terre				
11-2	Fourniture et pose de boîtes de dérivation dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-3	Fourniture et pose de prises électriques dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-4	Fourniture et pose d'interrupteurs dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-5	Fourniture et pose d'un coffret électrique pour l'appartement y compris disjoncteur et organes	Ens	1		
11-6	Fourniture et pose de luminaires de type <u>LED</u> (basse consommation)	u	!		
<b>Lot 12 : Equipements (cuisine)</b>					
12-1	Fourniture et pose de meuble de cuisine ( <u>bois stratifié</u> ) en fonction le cuisine	Ens	1		
12-2	Fourniture et pose de hotte pour l'extraction des fumées	u	1		
12-3	Fourniture et pose de four à gaz (adapté au meuble)	u	1		
<b>TOTAL GENERAL</b>					

**NB** : Ce cadre de devis est donné à titre indicatif et en fonction d'un type d'appartement. Le soumissionnaire est tenu de vérifier les quantités (\*) et ne pourra se prévaloir d'aucune réclamation. Ce cadre peut par ailleurs être complété sur la base de l'expérience et de l'expertise de chaque soumissionnaire. Le cas échéant, les modifications, ajouts ou retraits doivent être dûment motivés.



Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F3		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2013 - 51			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
<b>Lot 0 - Installation de chantier - Nettoyage</b>					
0-1	Installation du chantier : l'Entreprise devra mettre en place un dispositif de sécurité collectif prenant en compte le port de harnais, de casques, de chaussures de sécurité et de chasubles y compris l'amenée et le repli du matériel (échafaudages, niveaux...)	Ens	1		
0-1	Le nettoyage de l'ensemble des chantiers est à la charge de l'entrepreneur y compris la mise en place de bennes et l'évacuation des déchets et des gravats à la décharge publique	Ens	1		
<b>Lot 1 - Gros-oeuvre (Démolition - Maçonnerie)</b>					
1-1	Rebouchage (suppression) de la porte de la cuisine par de la maçonnerie y compris finition d'enduit y compris les calfeutremments aux murs	m <sup>2</sup>	!		
1-2	Réparation de l'ensemble des fissures et des parties de maçonnerie défectueuses	ff	1		
1-3	Réparation des bétons endommagés	ff	1		
<b>Lot 2 - Etanchéité</b>					
2-1	<b>Salles d'eau (salles de bain et WC)</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
2-2	<b>Balcons</b> Fourniture et pose d'étanchéité liquide (type SEL - classe SP 3) et protection par chape et avant la pose du revêtement de sol et du siphon dans les salles d'eau	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 3 : Menuiserie métallique et vitrerie</b>					
3-1	Dépose des anciennes menuiseries en aluminium et métal (séjour, chambres, cuisine, buanderie)	u	11		
3-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	3		
3-3	<b>Chambre 1</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-4	<b>Chambre 2</b> Fourniture et pose de porte-fenêtre en <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-5	<b>Chambre 3 et 4</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	2		
3-6	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F3		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2013 - 51			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
3-7	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de fenêtre en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
3-8	<b>buanderie</b> Fourniture et pose de porte en aluminium <u>laqué</u> avec double <u>vitrage</u>	u	1		
<b>Lot 4 : Menuiserie Bois</b>					
4-1	Dépose des portes existantes en bois dans l'appartement (séjours, chambres, salles d'eau, cuisines, dégagements)	u	16		
4-2	<b>Entrée principale</b> Fourniture et pose de bloc porte double en bois ( <u>bois massif stratifié</u> )	u	1		
4-3	<b>Chambres</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	5		
4-3	<b>Salle d'eau et débarras</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	u	7		
4-5	<b>Dégagement et cuisine</b> Fourniture et pose de bloc portes en bois ( <u>isoplane pleinement stratifié</u> )	ff	2		
4-6	Dépose des anciens placards dans l'appartement	ff	1		
4-7	Mise en œuvre de nouveaux rangements en <u>bois stratifié</u> dans l'appartement	ff	1		
<b>Lot 5 : Volets roulants et Serrurerie</b>					
5-1	Dépose des volets volets roulants défectueux dans l'appartement	ff	1		
5-2	<b>Séjour</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	3		
5-3	<b>Chambre 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-4	<b>Chambre 2</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-5	<b>Chambre 3 et 4</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	2		
5-5	<b>Salle d'eau 1</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-6	<b>Salle d'eau 2</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		
5-7	<b>Buanderie</b> Fourniture et pose de volet roulant manuel ( <u>Alu ou PVC</u> )	u	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F3		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2013 - 51			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
5-8	<b>Serrures</b> Fourniture et pose de serrures de qualité au niveau des portes Aluminium et Bois	u	!		
<b>Lot 6 : Revêtements durs (carrelage)</b>					
6-1	Décapage des carrelages et faïences existants dans l'appartement	ff	1		
6-2	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du sol (séjour, chambres, cuisine, dégagements, buanderie, débarras et balcon) y compris plinthes ( <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-3	<b>Carrelage</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau des sols des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
6-4	<b>Faïence</b> Fourniture et pose de faïence au niveau du sol des salles d'eau (salles de bain et WC - <u>grès cérame pleinement vitrifié non émaillé - suivant classement UPEC</u> )	m <sup>2</sup>	!		
	<b>Plan de travail</b> Fourniture et pose de carrelage au niveau du plan de travail et crédence (cuisine et buanderie)	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 7 : Faux plafonds</b>					
7-1	<b>Pièces sèches</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
7-2	<b>Pièces humides</b> Fourniture et pose de panneaux de plâtre de type <u>BA13 hydrofugé</u> avec ossature métallique	m <sup>2</sup>	!		
<b>Lot 8 : Peinture</b>					
8-1	<b>Murs et plafonds</b> Travaux de décapage et de correction des imperfections des supports dans l'appartement	ff	1		
8-2	<b>Murs</b> Reprise de la peinture (type <u>PANTEX 800 ou similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements	m <sup>2</sup>	!		
8-3	<b>Plafonds</b> Reprise de la peinture (type <u>PANTEX ou similaires</u> ) dans l'ensemble des appartements	m <sup>2</sup>	!		
8-4	Ponçage, nettoyage et dégraissage des ouvrages métalliques de manière à obtenir un support lisse et adapté à la mise en peinture pour métal ( <u>antirouille de type ZIGMAZINC 158 de SEIGNEURIE ou similaires - Finition uréthane polymère de type PANTECTONIQUE MMPS de de SEIGNEURIE ou similaires</u> )	ff	!		
<b>Lot 9 : Plomberie et Sanitaires</b>					

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F3		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2013 - 51			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
9-1	Dépose des équipements sanitaires existants comprenant les baignoires, les lavabos, les chaises anglaises, etc	ff	1		
9-2	Reprise des réseaux d'alimentation EF - EC (en PPR) y compris nourrices	ml	!		
8-3	Reprise des réseaux d'évacuation des eaux EU - EV (en PVC)	ml	!		
9-4	Fourniture et pose de lavabo en <u>céramique</u>	u	!		
9-5	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u>	u	1		
9-6	Fourniture et pose de chaise anglaise en <u>céramique</u> avec système de broyeur et pompe	u	2		
9-7	Fourniture et pose de robinetterie en <u>inox</u>	u	!		
9-8	Fourniture et pose de siphon de sol	u	!		
9-9	Fourniture et pose d'évier dans la cuisine et buanderie (en <u>céramique ou PVC</u> )	u	2		
9-10	Fourniture et pose de chauffe-eaux (100ml)	u	2		
9-11	Fourniture et pose d'accessoires ( <u>inox</u> )	Ens	2		
<b>Lot 10 : Climatisation et Ventilation</b>					
10-1	Réalisation de réseaux électriques	ff	1		
10-2	Réalisation de réseaux frigorifiques y compris condensat	ff	1		
10-3	<b>Séjour</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>2 CV</u> )	u	1		
10-4	<b>Chambre 1, 2, 3 et 4</b> Fourniture et pose d'unité intérieur et extérieur pour la climatisation (puissance <u>1.5 CV</u> )	u	4		
10-5	<b>WC</b> Fourniture et pose de système de ventilation VMC à simple flux	u	1		
<b>Lot 11 : Electricité (courant fort)</b>					
11-1	Travaux de câblerie dans l'ensemble des pièces de l'appartement y compris la mise à la terre	ff	1		
11-2	Fourniture et pose de boîtes de dérivation dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-3	Fourniture et pose de prises électriques dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-4	Fourniture et pose d'interrupteurs dans l'ensemble des pièces de l'appartement	u	!		
11-5	Fourniture et pose d'un coffret électrique pour l'appartement y compris disjoncteur et organes	Ens	1		
11-6	Fourniture et pose de luminaires de type LED (basse consommation)	u	!		
<b>Lot 12 : Equipements (cuisine)</b>					
12-1	Fourniture et pose de meuble de cuisine ( <u>bois stratifié</u> ) en fonction le cuisine	Ens	1		

Offre de base (rénovation complète)					
N° Appartement : Type F3		Caractéristique (nombre de pièces) : N°2013 - 51			
No	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Montant
12-2	Fourniture et pose de hotte pour l'extraction des fumées	u	1		
12-3	Fourniture et pose de four à gaz (adapté au meuble)	u	1		
<b>TOTAL GENERAL</b>					

**NB** : Ce cadre de devis est donné à titre indicatif et en fonction d'un type d'appartement. Le soumissionnaire est tenu de vérifier les quantités (\*) et ne pourra se prévaloir d'aucune réclamation. Ce cadre peut par ailleurs être complété sur la base de l'expérience et de l'expertise de chaque soumissionnaire. Le cas échéant, les modifications, ajouts ou retraits doivent être dûment motivés.

**MODÈLE DE LETTRE DE SOUMISSION****« APPEL D'OFFRES POUR LA RÉNOVATION DES APPARTEMENTS DE L'IMMEUBLE SAR - SIS AU 21 AVENUE JEAN JAURES - DAKAR PLATEAU »**

Je soussigné [*Nom prénoms et fonction*],

Agissant au nom et pour le compte de l'Entreprise [*Adresse complète de l'Entreprise, numéro de téléphone et adresse email*] inscrit au Registre du Commerce et du crédit Mobilier de [*lieu de résidence*] sous le numéro [*Numéro du registre de commerce*] :

- après avoir pris connaissance de toutes les pièces du dossier d'appel d'offres pour les travaux de rénovation des appartements de l'Immeuble SAR, sis au 21 Avenue Jean Jaurès à Dakar (Plateau) ;
- après m'être rendu compte de la situation des lieux, des installations qui s'y trouvent actuellement et après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et l'importance des travaux à réaliser :

1 - me soumetts et m'engage à exécuter les travaux, conformément au dossier d'appel d'offres, moyennant le prix global, forfaitaire, non révisable, hors taxes, et hors droits de douane de [*Montant en chiffres et en lettres*],

2- m'engage à accomplir les travaux dans un délai de [*Délai d'exécution prévu dans le planning*] à compter de la date de la notification de l'ordre de service pour commencer les travaux,

3- m'engage expressément à exécuter les travaux conformément aux prescriptions du cahier des charges et suivant les règles de l'art,

4- m'engage à maintenir mon prix pendant une période de six (6) mois à compter de la date de dépôt des offres,

5- demande que la BCEAO se libère des sommes dues par elle au titre du marché, en faisant donner crédit au compte n° [*numéro de compte*] ouvert au nom de [*Attributaire du compte*] à la [*Banque*].

Fait à [*lieu de résidence*], le [*jour/mois/année*]

*Signature et Cachet*

[*Nom et Prénoms*]