



**BCEAO**  
BANQUE CENTRALE DES ETATS  
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

## **CAHIER DES CHARGES**

**APPEL D'OFFRES POUR LE REMPLACEMENT DES MENUISERIES ALUMINIUM ET  
DES VOLETS ROULANTS MOTORISES DES BAIES VITRÉES DE LA RÉSIDENCE DE  
FONCTION DE LA BCEAO AU CAP MANUEL À DAKAR**

**AVRIL 2022**

---

## **I. AVIS D'APPEL D'OFFRES**

### **I.1 – Objet de l'appel d'offres**

Le présent appel d'offres a pour objet de sélectionner des entreprises qui seront chargées des travaux de remplacement des menuiseries aluminium et des volets roulants motorisés des baies vitrées de la résidence de fonction de la BCEAO sise au Cap Manuel à Dakar.

L'appel d'offres est constitué de deux (2) lots distincts et indépendants, comme suit :

- Lot 1: Remplacement des menuiseries aluminium et de leurs vitrages ;
- Lot 2: Remplacement des volets roulants motorisés.

### **I.2 – Nature du marché et contenu du prix**

Les marchés y relatifs seront de type global forfaitaire et seront libellés en hors taxes hors douane.

Le prix global forfaitaire comprend le bénéfice de l'Entrepreneur. Il comprend en outre toutes les dépenses et charges résultant des études et de l'exécution des travaux, quels que soient les aléas pouvant survenir dans le cadre de cette exécution, les circonstances locales et la présence d'autres entreprises sur le chantier.

Il comprend notamment les dépenses, charges et frais ci-après :

- frais de passation des marchés, le cas échéant ;
- frais d'assurances de tous ordres (responsabilité civile, tous risques chantier) ;
- frais de reproduction des documents demandés en cours de chantier ;
- frais d'installation du chantier.

### **I.3 – Conditions de participation**

Sont admises à participer à l'appel d'offres les entreprises installées ou pouvant exercer dans l'un des pays membres de l'UMOA.

Pour permettre aux entreprises de mieux apprécier les travaux à réaliser, une visite des lieux est programmée à la date précisée dans l'avis d'appel d'offres.

Les entreprises pourront, si elles le désirent, accéder plus tard au site pour les relevés nécessaires à la finalisation de leurs offres. Elles devront au préalable en informer la Direction du Patrimoine et de la Sécurité sous l'adresse électronique suivante : [courrier.zdps@bceao.int](mailto:courrier.zdps@bceao.int), trois (3) jours à l'avance.

### **I.4 – Contenu du dossier d'appel d'offres**

Le dossier d'appel d'offres comprend :

- le descriptif des travaux ;
- le Modèle de lettre de soumission ;
- le Cadre de Devis Quantitatif et Estimatif.

### **I.5 – Présentation de l'offre**

Les offres seront rédigées en langue française.

Les offres présentées par les soumissionnaires comprendront :

#### **I.5.1 – Un dossier administratif**

Le dossier administratif devra comporter les pièces suivantes :

- une copie du registre de commerce de l'Entreprise ;
- l'assurance Responsabilité Civile Professionnelle de l'Entreprise ;
- le devis descriptif paraphé, daté et signé.

#### **I.5.2 – Une offre financière et technique**

L'offre financière et technique devra comprendre les documents suivants :

1. la lettre de soumission datée et signée conformément au modèle du dossier d'appel d'offres ;
2. le devis estimatif dûment renseigné, daté et signé conformément au modèle du dossier d'appel d'offres ;
3. la liste du personnel qui sera chargé de l'exécution des travaux (indiquer les profils : formations et

---

expériences professionnelles) ;

4. les références du soumissionnaire par rapport à la nature des prestations attendues et toute note explicative de l'intervention de l'entreprise ;
5. les fiches techniques des matériaux proposés, (marque et type) ;
6. une note explicative de l'intervention de l'entreprise et tout document permettant une bonne appréciation de l'offre ;
7. la proposition d'un lot de pièces de rechange (liste détaillée) minimum qu'il jugera nécessaire pour les interventions de dépannage après la période de garantie
8. le planning d'exécution des travaux.

#### **I.6 – Monnaie**

Dans le cadre de cet appel d'offres, la monnaie de règlement est le franc CFA.

#### **I.7. – Déroulement des travaux**

La surveillance des travaux sera effectuée par le Service des Etudes et des Travaux Immobiliers de la BCEAO Siège.

Les Entrepreneurs sont tenus de se conformer aux ordres donnés, à ce titre, par les agents de ce Service sauf à formuler des réserves écrites adressées au Directeur du Patrimoine et de la Sécurité de la BCEAO, dans un délai de dix (10) jours à compter de la notification qui lui est faite de l'ordre, sous peine de forclusion.

#### **I.8 – Remise des offres**

Le dossier offres devra impérativement être transmis en version électronique et à la date indiquée dans l'avis d'appel d'offres, aux adresses [courrier.zdps@bceao.int](mailto:courrier.zdps@bceao.int) ; [courrier.zdps-seti@bceao.int](mailto:courrier.zdps-seti@bceao.int).

#### **I.9 – Validité des offres**

La durée de validité des offres devra être au minimum de six (6) mois à compter de la date limite de remise des soumissions.

## II. DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Le présent descriptif a pour objet de préciser les travaux de remplacement des menuiseries aluminium et volets roulants à la résidence de la BCEAO au Cap Manuel. Ces travaux comprendront toutes les sujétions nécessaires à leur achèvement complet, selon les règles régissant l'art et la législation en vigueur. L'Entrepreneur est tenu de prendre en compte tous les ouvrages existants dans son offre et lors de l'établissement de son dossier d'exécution.

### 2.1. Lot 1: Remplacement des menuiseries aluminium

Les travaux de ce lot se présentent comme suit :

- la dépose des anciennes menuiseries et des éléments de vitrage et leur évacuation du chantier ;
- les travaux de modification du gros-oeuvre, notamment la rehausse des linteaux, la réalisation d'appuis de baie avec rejingot au niveau des fenêtres exposées à la pluie et la création de seuils en béton armé au niveau des porte-fenêtres de la grande salle de séjour (voir coupe de principe) ;
- la fourniture et l'installation des nouvelles menuiseries suivant la description détaillée ci-après
- l'application de couche de propreté de peinture de type PANTEX 800 ou similaire

#### • **Les travaux de modification du gros-oeuvre et de raccordement**

##### - Grande salle de séjour et salon d'honneur

Les coffres existants en bois devront être déposés. L'entreprise procédera ensuite à :

- la découpe du faux plafond sur une largeur de 40cm ;
- la découpe soigneuse des retombés des linteaux sur une hauteur de 50 cm
- la rehausse des linteaux sur une hauteur de 20 cm ;
- la réalisation d'un caisson en mélaminé de 8 mm raccordé au faux plafond (avec couvre-joint en profilé de cornière blanc laqué) et au linteau rehaussé et destiné à accueillir les voilages et rideaux ;
- la réalisation de seuils au niveau des porte-fenêtres
- la réalisation d'appuis de baies avec rejingot et larmier formant goutte d'eau au niveau des fenêtres (voir coupe ci-joint) ;
- la pose de plinthes en marbre au niveau des seuils ;
- la reprise de la peinture sur tous les pans affectés par les travaux.

Les seuils seront en béton armé et coulés en place. Ils seront d'une hauteur minimale de 10 cm. Le béton armé pour seuils et appuis de baie sera hydrofugé au SIKALATEX ou tout autre adjuvant de reprise de bétonnage similaire.

Il conviendra en outre au niveau du salon d'honneur de :

- déposer le caisson en bois situé sur le pan de mur dépourvu de baie ;
- faire le raccordement du faux jusqu'à la cloison
- Salle des banquets

Les coffres existants en bois devront être déposés. L'entreprise procédera ensuite au raccordement du faux plafond extérieur et à la reprise de la peinture sur tous les pans affectés par les travaux.

##### - L'appartement principal

Les coffres existants en bois devront être déposés. L'entreprise procédera ensuite à :

- la découpe du faux plafond sur une largeur de 40cm ;
- la réalisation d'un caisson en mélaminé de 8 mm raccordé au faux plafond destiné à accueillir les voilages et rideaux ;
- la réalisation de reprise de peinture dans les locaux.
- Les autres pièces

Les coffres existants en bois devront être déposés. L'entreprise procédera ensuite à :

- la découpe du faux plafond sur une largeur de 40cm ;
- la réalisation d'un caisson en mélaminé de 8 mm raccordé au faux plafond et au linteau en vue de loger les voilages et rideaux ;
- la réalisation d'appuis de baies avec rejingot disposant de larmier ;
- la reprise de la peinture sur tous les pans affectés par les travaux.

---

- **Nature des matériaux des blocs menuisiers**

Les profilés aluminium à utiliser sur le projet seront laqués à la couleur au choix de la Banque et devront bénéficier du label QUALICOAT SEASIDE.

Les vitres admises sur ce chantier seront de type feuilletés de 33.1 d'épaisseur minimum. L'épaisseur du vitrage devra, en tout état de cause, être justifiée par l'entreprise.

Il conviendra de prévoir du double vitrage au niveau des fenêtres des chambres, dressing et salles de bain des appartements parents et principal avec les caractéristiques minimales suivantes : vitrage extérieur monolithique claire 4 mm + intercalaire 16 mm argon + verre intérieur feuilleté 33.1 avec PVB acoustique.

Les pattes de liaison devront être en acier inoxydable. La fixation des pattes au gros œuvre se fera avec des chevilles en nylon et des vis en acier traité contre la corrosion.

Les traverses supérieures des blocs menuisiers devront être suffisamment rigides pour jouer le rôle de raidisseurs contre les charges horizontales (poussée du vent, etc.). Les traverses supérieures dormantes des baies vitrées seront fixées sur un profilé en acier inoxydable, lui-même fixé ou scellé sur la paroi intérieure des linteaux (voir coupe type du projet).

En tout état de cause, le soumissionnaire qui sera retenu devra fournir à la Banque, avant la pose, un procès-verbal d'essai de performance de perméabilité à l'air, d'étanchéité à l'eau et de résistance au vent sur les menuiseries de type et de dimensions équivalentes.

#### Calfeutrement entre gros œuvre – menuiseries

Les calfeuttements gros œuvre – menuiseries devront être réalisés avec du mastic élastomère de 1ère catégorie bénéficiant du label SNJF et posé sur fond de joint en mousse. Les soumissionnaires devront impérativement joindre à leurs offres, les fiches techniques des mastics qui seront utilisés.

Les mastics posés devront avoir une profondeur et une largeur minimum de 5 mm. Les largeur et profondeur maximales sont respectivement de 20 et 10 mm.

Au niveau du seuil, le calfeutrement devra être protégé par une bavette rigide en aluminium clipsée sur la traverse basse du dormant (la pose vissée est interdite dans le cadre de ces travaux).

#### Drainage

Le drainage des profilés exposés à la pluie est obligatoire (dormants et ouvrants). Le système de drainage devra être précisé sur les coupes de détails ci-dessus indiquées.

Les orifices de drainages des profilés exposés à la pluie au niveau des traverses (ouvrants et dormants) devront être munis de pare-tempêtes).

### **2.2. Lot 2: Remplacement des volets roulants**

Il s'agit principalement de travaux ci-après :

- la dépose des anciens volets roulants ;
- la fourniture et l'installation des nouveaux volets roulants motorisés suivant la description détaillée ci-dessous ;
- le remplacement des commandes (montée et descente) des volets roulants ;
- les raccordements électriques des moteurs et autres organes électriques ;
- les réglages des fins de courses haute et basse, les essais de fonctionnement et la mise en service des volets roulants ;
- la mise à disposition de la documentation fournie par le fabricant rédigée en langue française.

#### Composition des volets roulants

Les volets roulants devront être constitués de lames en aluminium 1<sup>er</sup> choix, équipées de système anti-arrachement, anti-soulèvement et de crochets pare-tempête pour éviter leur sortie des coulisses (glissières) par grand vent. Ils devront être équipés également de joints en caoutchouc sur les bordures pour une parfaite obscurité et un amortissement du tablier. Ils devront être :

- résistants au vent (v3), aux chocs, à l'ensoleillement et à la corrosion ;
- durables (minimum 10.000 cycles) ;
- faciles à manœuvrer.

#### Dispositif d'entraînement des volets roulants

Les nouveaux volets roulants doivent être à entraînement électrique et manuel.

A cet égard, ils doivent être équipés :

- de moteurs électriques monophasés 230 V – 50 Hz ;
- d'un dispositif manuel de commande à l'aide d'une manivelle.

---

### Les commandes

Les commandes des volets roulants sont constituées de deux (2) boutons poussoirs (montée et descente) installés à côté des ouvrants des fenêtres ou baies vitrées.

Les soumissionnaires sont invités à proposer le remplacement de la totalité de boutons de commande des volets roulants.

Il conviendra de prévoir en option, la possibilité de commander par smartphone, les volets roulants.

### **III. LES DIMENSIONS DES BAIES**

Les **dimensions** des baies à l'état des lieux, **indiquées en millimètres**, sont données à titre indicatif. Par conséquent, les soumissionnaires devront, les vérifier au cours des visites qui seront organisées à leur intention sur le site par les services techniques de la Direction du Patrimoine et de la Sécurité.

#### **REZ-DE-CHAUSSÉE**

##### **Salons - salle à manger - salle des banquets**

###### Grande salle de séjour

Porte-fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 3250

Porte-fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 3250

Porte-fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 3250

Porte-fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 3250

###### Salle des banquets

Baie fixe 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 1750

Baie fixe 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 900

Baie fixe 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 900

Porte-fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 2500

Porte-fenêtre coulissante 5 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 2500

Porte-fenêtre coulissante 6 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3200

Porte-fenêtre coulissante 7 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3200

###### Petite salle à manger

Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

###### Salon d'honneur

Porte-fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 2500

Porte-fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2180 X 2500

Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

##### **Appartement annexe (salle vidéo)**

###### Salon

Porte-fenêtre ouvrant à la française 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3200

Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

###### Chambre 1

Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

###### Chambre 2

Fenêtre coulissante 5 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

**Patio**

Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1720 X 4870

Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1720 X 4870

Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1720 X 5360

Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1720 X 5360

**Appartement du personnel****Salle de repassage**

Fenêtre : (hauteur X largeur) avec vitrage feuilleté : 1210 X 1440

**Chambre 1**

Fenêtre avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1210 X 1440

**Chambre 2**

Fenêtre avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1210 X 1440

**ÉTAGE****Patio**

Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 4870

Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 4870

Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 5360

Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 5360

**Appartement parents (Nouvel appartement)**

Fenêtre salon avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820

Fenêtre chambre 1 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

Fenêtre dressing chambre 1 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660

Fenêtre douche chambre 1 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660

Fenêtre chambre 2 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820

Fenêtre douche chambre 2 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660

Fenêtre bureau avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250

**Appartement principal (Ancien appartement)**

Fenêtre salon avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1080 X 1650

Baie vitrée 1 chambre avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 2040 X 2130

Baie vitrée 2 chambre avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 2040 X 2130

**Appartement garçons**

Porte-fenêtre ouvrant à la française 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3250

Fenêtre chambre 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820

Salle de bains Fenêtre chambre 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 600 X 1600

Fenêtre chambre 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820

Salle de bains Fenêtre chambre 2 vitrage monolithique recuit: (hauteur X largeur) : 600 X 600

Fenêtre chambre 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820

Salle de bains Fenêtre chambre 2 vitrage monolithique recuit : (hauteur X largeur) : 600 X 600

---

### Appartement filles

Fenêtre chambre 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840

Fenêtre chambre 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2780

Fenêtre chambre 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2800

Fenêtre chambre 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840



## CADRES DE DEVIS QUANTITATIE

### Lot 1: Remplacement des menuiseries aluminium vitrées

Les soumissionnaires devront servir et compléter, le cas échéant le cadre de devis quantitatif et estimatif ci-joint. Ils devront **obligatoirement** indiquer les prix unitaires pour chaque type de volets roulants.

| N°  | DESIGNATION   | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|-----|---|-----|----------------|-----|-----|
|     | <b>REZ-DE-CHAUSSEE</b>  |     |                |     |     |
| 1   | <b>Grande salle de séjour</b>   |     |                |     |     |
| 1.1 | Réhausse du linteau   |     |                |     |     |
| 1.2 | Création de seuil en BA   |     |                |     |     |
| 1.3 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 1 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2180 X 3250<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 2 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2180 X 3250<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 3 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2180 X 3250<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 4 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2180 X 3250  |     |                |     |     |
| 1.4 | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 1.5 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 1.6 | Pose de plinthes  |     |                |     |     |
| 2   | <b>Salle des banquetts</b>  |     |                |     |     |
| 2.1 | Raccordement du faux plafond  |     |                |     |     |
| 2.2 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées<br>Baie fixe vitrée 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 1750<br>Baie fixe vitrée 2 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 900<br>Baie fixe vitrée 3 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 900<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 4 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 2500<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 5 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 2500<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 6 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 3200<br>Porte-fenêtre coulissante vitrée 7 avec vitrage feuilleté (hauteur X largeur) : 2200 X 3200 |     |                |     |     |
| 2.3 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 3   | <b>Petite salle à manger</b>  |     |                |     |     |
| 3.1 | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |
| 3.2 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées<br>Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250  |     |                |     |     |

| N°  | DESIGNATION   | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|-----|---|-----|----------------|-----|-----|
| 3.3 | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 3.4 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 4   | <b>Salon d'honneur</b>  |     |                |     |     |
| 4.1 | Réhausse du linteau   |     |                |     |     |
| 4.2 | Création de seuil en BA   |     |                |     |     |
| 4.3 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées<br>Porte-fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté :<br>(hauteur X largeur) : 2180 X 2500<br>Porte-fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté :<br>(hauteur X largeur) : 2180 X 2500<br>Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br>largeur) : 1230 X 3250<br>Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br>largeur) : 1230 X 3250  |     |                |     |     |
| 4.4 | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 4.5 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 4.6 | Pose de plinthes  |     |                |     |     |
| 5   | <b>Appartements annexes (salle vidéo)</b>   |     |                |     |     |
| 5.1 | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |
| 5.2 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Salon</u><br/>Porte-fenêtre ouvrant à la française 1 avec vitrage<br/>feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3200<br/>Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br/>largeur) : 1230 X 3250<br/>Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br/>largeur) : 1230 X 3250</li> <li>• <u>Chambre 1</u><br/>Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br/>largeur) : 1230 X 3250</li> <li>• <u>Chambre 2</u><br/>Fenêtre coulissante 5 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br/>largeur) : 1230 X 3250</li> </ul> |     |                |     |     |
| 5.3 | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 5.4 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 6   | <b>Remplacement des menuiseries des appartements du personnel</b>   |     |                |     |     |
| 6.1 | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |
| 6.2 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Salle de repassage</u><br/>Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X<br/>largeur) avec vitrage feuilleté : 1210 X 1440</li> </ul>  |     |                |     |     |

| N°                           | DESIGNATION  | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|------------------------------|--|-----|----------------|-----|-----|
|                              | <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Chambre 1</u></li> </ul> Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) avec vitrage feuilleté : 1210 X 1440   |     |                |     |     |
|                              | <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Chambre 2</u></li> </ul> Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) avec vitrage feuilleté : 1210 X 1440   |     |                |     |     |
| 6.3                          | découpe et raccordement du faux plafond  |     |                |     |     |
| 6.4                          | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond   |     |                |     |     |
| 7                            | Patio  |     |                |     |     |
| 7.1                          | Création d'un appui de baie  |     |                |     |     |
| 7.2                          | Remplacement des menuiseries<br>Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 4870<br>Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 4870<br>Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 5360<br>Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 5360   |     |                |     |     |
| <b>Total REZ-DE-CHAUSSEE</b> |  |     |                |     |     |
|                              | <b>ETAGE</b>   |     |                |     |     |
| 8                            | <b>Appartement parents</b>   |     |                |     |     |
| 8.1                          | Création d'un appui de baie  |     |                |     |     |
| 8.2                          | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Salon</u></li> </ul> Fenêtre salon avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820 <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Chambre 1</u></li> </ul> Fenêtre coulissante 1 chambre avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 3250<br>Fenêtre coulissante 2 dressing avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660<br>Fenêtre coulissante 3 douche avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660 <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Chambre 2</u></li> </ul> Fenêtre coulissante 4 chambre avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820<br>Fenêtre coulissante 5 douche avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1230 X 1660 <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Bureau</u></li> </ul> Fenêtre coulissante 6 avec double vitrage : (hauteur X |     |                |     |     |

| N°   | DESIGNATION   | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|------|---|-----|----------------|-----|-----|
|      | largeur) : 1230 X 3250  |     |                |     |     |
| 8.3  | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 8.4  | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 9    | <b>Appartement principal</b>  |     |                |     |     |
| 9.1  | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |
| 9.2  | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Salon</u><br/>Fenêtre coulissante 1 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 1080 X 1650</li> <li>• <u>Chambre</u><br/>Porte-fenêtre coulissante 1 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 2040 X 2130<br/>Porte-fenêtre coulissante 2 avec double vitrage : (hauteur X largeur) : 2040 X 2130</li> </ul>   |     |                |     |     |
| 9.3  | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 9.4  | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 10   | <b>Appartement garçons</b>  |     |                |     |     |
| 10.1 | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |
| 10.2 | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Salon</u><br/>Porte-fenêtre 1 ouvrant à la française avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 2200 X 3250</li> <li>• <u>chambre 1</u><br/>Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820<br/>Fenêtre coulissante 2 salle de bains avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 600 X 1600</li> <li>• <u>chambre 2</u><br/>Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820<br/>Fenêtre coulissante 4 salle de bains avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 600 X 1600</li> <li>• <u>chambre 3</u><br/>Fenêtre coulissante 5 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2820<br/>Fenêtre coulissante 6 salle de bains avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 600 X 1600</li> </ul> |     |                |     |     |
| 10.3 | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 10.4 | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| 11   | <b>Appartement filles</b>   |     |                |     |     |
| 11.1 | Création d'un appui de baie   |     |                |     |     |

| N°                                    | DESIGNATION   | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|---------------------------------------|---|-----|----------------|-----|-----|
| 11.2                                  | Remplacement des menuiseries alu-vitrées <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Chambre 1</u><br/>Fenêtre coulissante 1 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840</li> <li>• <u>Chambre 2</u><br/>Fenêtre coulissante 2 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840</li> <li>• <u>Chambre 3</u><br/>Fenêtre coulissante 3 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840</li> <li>• <u>Chambre 4</u><br/>Fenêtre coulissante 4 avec vitrage feuilleté : (hauteur X largeur) : 1230 X 2840</li> </ul> |     |                |     |     |
| 11.3                                  | découpe et raccordement du faux plafond   |     |                |     |     |
| 11.4                                  | Reprise de la peinture sur murs et le faux-plafond  |     |                |     |     |
| <b>Total ETAGE</b>                    |   |     |                |     |     |
| <b>TOTAL GENERAL en FCFA - HT/HDD</b> |   |     |                |     |     |

## Lot 2: Remplacement des volets roulants

Les soumissionnaires devront servir et compléter, le cas échéant le cadre de devis quantitatif et estimatif ci-joint. Ils devront **obligatoirement** indiquer les prix unitaires pour chaque type de volets roulants.

| N°  | DESIGNATION   | QTE | m <sup>2</sup> | P.U | P.T |
|---|---|-----|----------------|-----|-----|
|   | <b>REZ-DE-CHAUSSEE</b>  |     |                |     |     |
|   | <i>Volets roulants + coffres + interrupteurs</i>                    |     |                |     |     |
| 1   | Grande salle de séjour  |     |                |     |     |
| 2   | Salle des banquets  |     |                |     |     |
| 3   | Petite salle à manger   |     |                |     |     |
| 4   | Salon d'honneur   |     |                |     |     |
| 5   | Appartement annexe (salle vidéo)                                    |     |                |     |     |
| 6   | Appartement du personnel  |     |                |     |     |
| 7   | Patio   |     |                |     |     |
|   | <i>Télécommande pour chaque pièce</i>                               | 7   |                |     |     |
| <b>Total REZ-DE-CHAUSSEE</b>                          |   |     |                |     |     |
|   | <b>ETAGE</b>  |     |                |     |     |
|   | <i>Volets roulants + coffres + interrupteurs</i>                    |     |                |     |     |
| 8   | Appartement parents   |     |                |     |     |
| 9   | Appartement principal   |     |                |     |     |
| 10  | Appartement garçons   |     |                |     |     |
| 11  | Appartement filles  |     |                |     |     |
|   | <i>Télécommande pour chaque pièce</i>                               | 5   |                |     |     |
| <b>Total ETAGE</b>                                    |   |     |                |     |     |
|   | <b>OPTION</b>   |     |                |     |     |
|   | Lot de pièces de rechange à préciser (moteurs, interrupteurs, etc.) |     |                |     |     |
|   | Adaptation des équipements pour une commande via un smartphone      |     |                |     |     |
| <b>Total OPTIONS</b>                                  |   |     |                |     |     |
| <b>TOTAL GENERAL (sans l'option) en FCFA - HT/HDD</b> |   |     |                |     |     |

**NB :** Ces cadres de devis sont donnés à titre indicatif. Ils peuvent donc être complétés sur la base de l'expérience et de l'expertise de chaque soumissionnaire. Le cas échéant, les modifications, ajouts ou retracts doivent être dûment motivés.

---

#### IV - MODELE DE LETTRE DE SOUMISSION

### « APPEL D'OFFRES POUR LES TRAVAUX DE REMPLACEMENT MENUISERIES ALUMINIUM ET DES VOLETS ROULANTS MOTORISÉS DES FENÊTRES ET BAIES VITRÉES À LA RÉSIDENCE DE FONCTION DE LA BCEAO AU CAP MANUEL À DAKAR »

Lot n° [Préciser le lot]

Je soussigné [*Nom prénoms et fonction*],

Agissant au nom et pour le compte de l'Entreprise [*Adresse complète de l'Entreprise, numéro de téléphone et adresse email*] inscrit au Registre du Commerce et du crédit Mobilier de [*lieu de résidence*] sous le numéro [*Numéro du registre de commerce*] :

- après avoir pris connaissance de toutes les pièces du dossier d'appel d'offres pour les travaux de remplacement menuiseries aluminium et des volets roulants motorisés des fenêtres et baies vitrées à la résidence de fonction de la BCEAO au Cap Manuel à Dakar ;
- après m'être rendu compte de la situation des lieux, des installations qui s'y trouvent actuellement et après avoir apprécié à mon point de vue et sous ma responsabilité la nature et l'importance des travaux à réaliser :

1 - me soumetts et m'engage à exécuter les travaux, conformément au dossier d'appel d'offres, moyennant le prix global, forfaitaire, non révisable, hors taxes, et hors droits de douane de [*Montant en chiffres et en lettres*],

2- m'engage à accomplir les travaux dans un délai de [*Délai d'exécution prévu dans le planning*] à compter de la date de la notification de l'ordre de service pour commencer les travaux,

3- m'engage expressément à exécuter les travaux conformément aux prescriptions du cahier des charges et suivant les règles de l'art,

4- m'engage à maintenir mon prix pendant une période de six (6) mois à compter de la date de dépôt des offres,

5- demande que la BCEAO se libère des sommes dues par elle au titre du marché, en faisant donner crédit au compte n°[*numéro de compte*] ouvert au nom de [*Attributaire du compte*] à la [*Banque*].

Fait à [*lieu de résidence*], le [*jour/mois/année*]

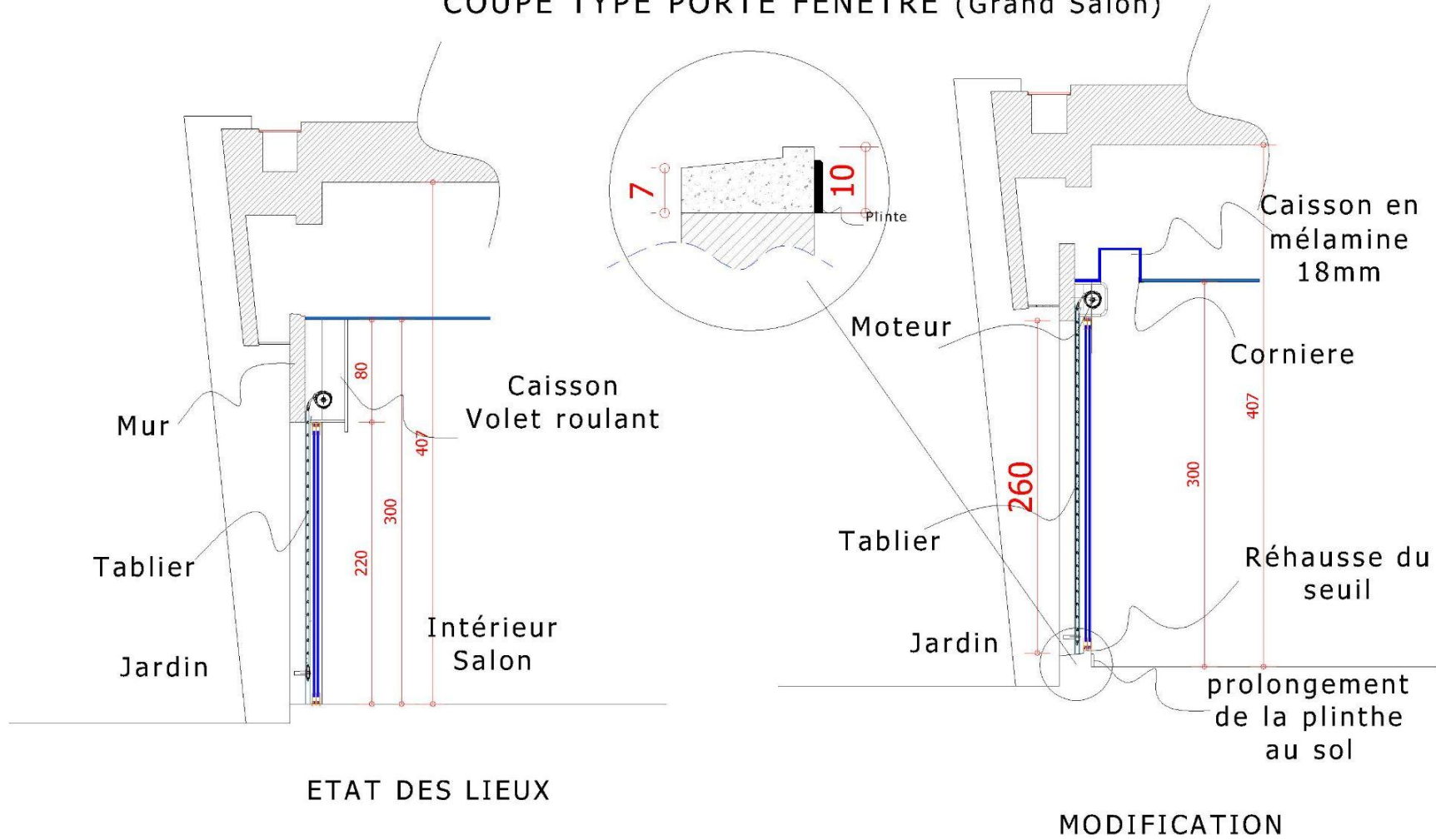
*Signature et Cachet*

[*Nom et Prénoms*]

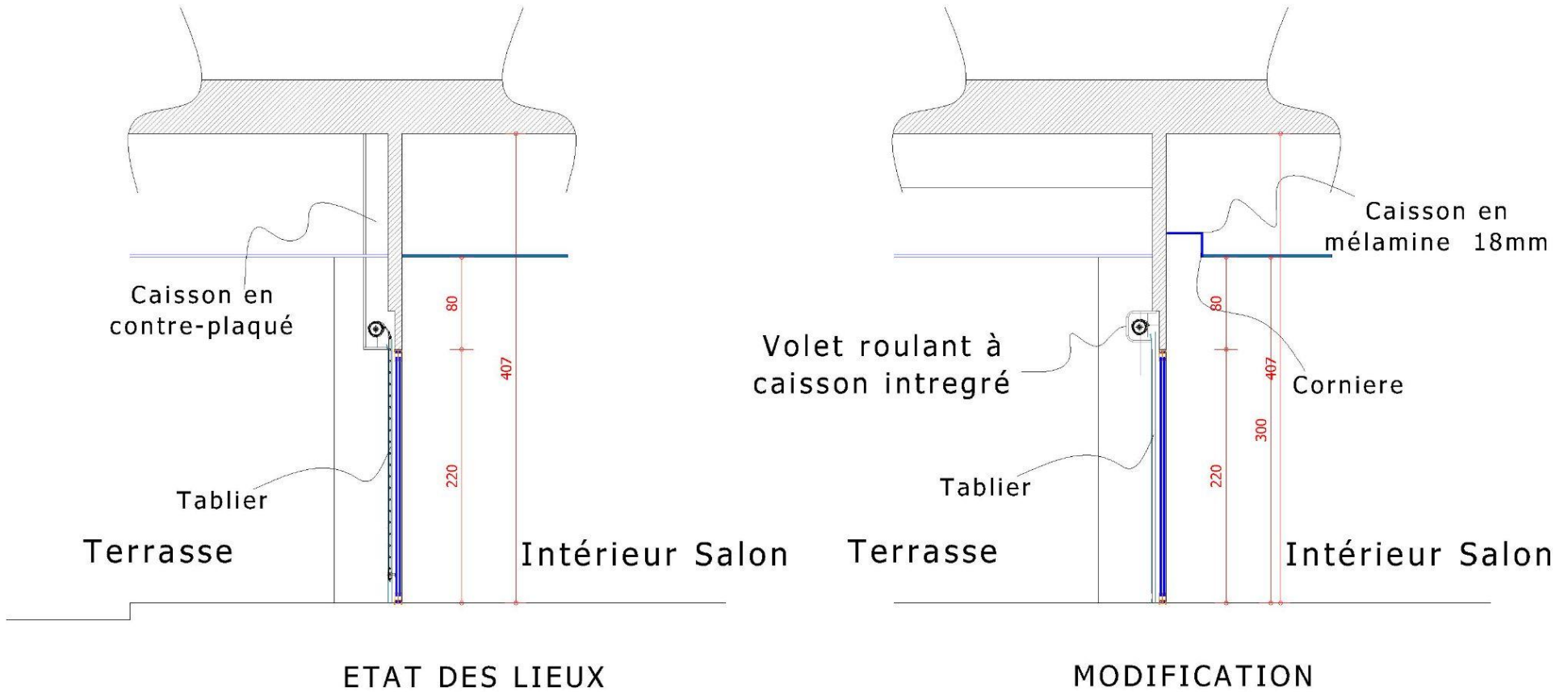
## **PIÈCES GRAPHIQUES**



## COUPE TYPE PORTE FENETRE (Grand Salon)



COUPE TYPE PORTE FENETRE (salle des banquets)



## COUPE TYPE FENETRE SUR ALLEGE

